



**Câmara Municipal de Careagu  
Estado de Minas Gerais**

**LEI Nº 956**

***Dá nova redação à Lei nº 944/A, de 29 de novembro de 1.991, e contém outras providências.***

O Prefeito Municipal de Careagu, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal de Careagu aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** Autoriza o Executivo a doar 60 (sessenta) lotes de terreno urbano para quem tiver interesse de construir uma casa popular.

**Art. 2º** O candidato interessado tem que preencher as seguintes condições:

- a) não possuir nenhum imóvel no Município;
- b) ser eleitor neste Município há mais de um ano; e,
- c) residir no município há mais de 01(um) ano.

**Art. 3º** O beneficiado deverá assinar um termo de responsabilidade, comprometendo-se a construir uma casa de acordo com padrão já existente, tendo prazo de 03 (três) meses para iniciar e mais 08 (oito) meses para terminar a construção, após pauta fornecida pela Prefeitura com isenção de taxas e alvarás.

**Parágrafo único.** O não preenchimento e cumprimento deste artigo, implicará na perda da doação, o que será repassado a outro interessado, sem nenhum ônus para a Prefeitura.

**Art. 4º** A triagem dos candidatos será julgada por uma comissão formada por membros do Legislativo em número de no máximo 09 (nove); do Executivo em número de máximo 01 (uma) pessoa; e da comunidade em número de máximo 09 (nove) representantes.

**Art. 5º** O Lote doado não poderá ter destinação deferente da que foi estabelecida, implicando o não cumprimento deste artigo, na sua reversão ao Patrimônio Municipal, independentemente de qualquer ação ou notificação.

**Art. 6º** Poderá, o donatário, após 10 (dez) anos da posse e uso do imóvel, desfazer-se dele, resguardando-se, no entanto, em igualdade de condições, preferência ao doador que, transferi-lo a terceiros, de acordo com as condições estabelecidas nesta Lei.

**Art. 7º** A presente Lei deverá ser transcrita na íntegra na escritura de doação.

**Art. 8º** Revogadas às disposições em contrário, entrará esta Lei em vigor na data de sua publicação.



**Câmara Municipal de Careagu**  
**Estado de Minas Gerais**

Mando, portanto, a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencer, que a cumpra e faça cumprir tão inteiramente como na mesma se contém.

Prefeitura Municipal de Careagu, em 03 de fevereiro de 1992.

João Pelegrini  
Prefeito Municipal