



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 17.935.388/0001-15

PROJETO DE LEI Nº 25, DE 02 DE SETEMBRO DE 2011.

***“Dispõe sobre o Loteamento Residencial denominado
Residencial Jardim do Vale I, e dá outras providências.”***

O Prefeito Municipal de Careacú/MG faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - De conformidade com a Lei Federal nº 6.766/79, de 19 de dezembro de 1979, fica aprovado o Loteamento Residencial denominado “Residencial Jardim do Vale I” situado na Avenida Fernão Dias, imóvel **da Empresa Residencial Jardim do Vale I Ltda. ME**, constituído de quadras A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M, área verde, área institucional e ruas, da seguinte maneira: **Quadra A** – 10 lotes, totalizando uma área de 2.945,70 m²; **Quadra B** – 07 lotes, totalizando uma área de 1.863,30 m²; **Quadra C** – 24 lotes, totalizando uma área de 6.250,00 m²; **Quadra D** – 21 lotes, totalizando uma área de 5.486,95 m²; **Quadra E** – 22 lotes, totalizando uma área de 5.500,00 m²; **Quadra F** – 09 lotes, totalizando uma área de 2.279,40 m²; **Quadra G** – 12 lotes, totalizando uma área de 2.915,20 m²; **Quadra H** – 13 lotes, totalizando uma área de 3.297,00 m²; **Quadra I** – 09 lotes, totalizando uma área de 2.250,84 m²; **Quadra J** – 18 lotes, totalizando 4.500,00 m²; **Quadra L** – 15 lotes, totalizando uma área de 4.047,95 m²; **Quadra M** – 12 lotes, totalizando uma área de 3.000,00 m²; portanto totalizando uma área total de lotes 44.336,34 m², totalizando 172 lotes, sendo: área verde 3.410,49 m², área institucional 3.023,91m² e ruas com área de 17.439,02 m², tudo de acordo com o memorial descritivo e projeto elaborado por profissional habilitado, que fica fazendo parte integrante desta lei.

Art. 2º - As obras de infraestrutura (água, energia elétrica, rede de esgoto, meio fio e pavimentação) serão executados por conta do proprietário do loteamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 17.935.388/0001-15

Art. 3º - As áreas destinadas a abertura de ruas, serão doadas á Prefeitura Municipal.

Art. 4º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Careaçu/MG, 02 de setembro de 2011.

Engº Tovar dos Santos Barroso

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 17.935.388/0001-15

LAUDO DE APROVAÇÃO

PROJETO URBANISTICO

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I e II LTDA ME

Fica aprovado o projeto Urbanístico do Loteamento Jardim do Vale I e II Ltda ME, para continuidade e confecção dos projetos complementares.

Vale dizer que, aguardamos projetos que atendam o laudo de análise de projeto, em anexo.

Os projetos de abastecimento de água e rede de energia e iluminação deverão ser apresentados com a devida aprovação das concessionárias COPASA e CEMIG, projetos que dependem desta aprovação inicial.

O Município de Careacú emitirá laudo de aprovação dos demais projetos, assim que forem atendidas as exigências solicitadas.

Careacú 31/08/2011

LUDMAR GONÇALVES DE SOUSA

CREA MG 4+9108

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I

LOTES DA QUADRA A

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
1	360,00	12,00 AVENIDA 1	12,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	30,00 LOTE 02-03-04	30,00 BENEDITO BATISTA DE MELO
2	250,60	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 01	25,12 LOTE 03	25,00 AVENIDA 01
3	251,80	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 01	25,24 LOTE 04	25,12 LOTE 02
4	253,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 01	25,36 LOTE 05	25,24 LOTE 03
5	254,20	10,00 RUA 1	10,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	25,48 LOTE 06	25,36 LOTE 04
6	255,40	10,00 RUA 1	10,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	25,60 LOTE 07	25,48 LOTE 05
7	256,60	10,00 RUA 1	10,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	25,72 LOTE 08	25,60 LOTE 06
8	383,60	10,15 CONT. RUA SÃO PAULO	10,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	37,55 LOTE 09	39,17 LOTE 07/RUA 2
9	367,40	10,15 CONT. RUA SÃO PAULO	10,00 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	35,94 LOTE 10	37,55 LOTE 08
10	313,10	15,90 CONT. RUA SÃO PAULO	1,80 GILBERTO RIBEIRO DOS SANTOS	36,00 SEBASTIANA DOS SANTOS COUTO	35,94 LOTE 09

ÁREA TOTAL DA QUADRA 2.945,70 m²

TOTAL DE LOTES 10

LOTES DA QUADRA B

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
11	310,00	16,10 CONT. RUA SÃO PAULO	8,75 LOTE 17	25,00 LOTE 12	26,05 GUMERCINDO MARTINS DA SILVA
12	300,00	12,00 CONT. RUA SÃO PAULO	12,00 LOTE 16-17	25,00 LOTE 13-14	25,00 LOTE 11
13	250,00	20,45 RUA 2	20,15 LOTE 12	14,15 LOTE 14	10,66 CONT. RUA SÃO PAULO
14	250,00	16,30 RUA 2	16,07 LOTE 12-16	16,95 LOTE 15	14,15 LOTE 13
15	250,00	14,00 RUA 2	13,77 LOTE 16	19,34 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	16,95 LOTE 14
16	250,00	10,00 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	10,00 LOTE 12	25,00 LOTE 17	25,00 LOTE 14-15
17	253,30	9,60 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	10,75 LOTE 11-12	25,00 FAVIO ANTÔNIO MIRANDA	25,00 LOTE 16

ÁREA TOTAL DA QUADRA 1.863,30 m²

TOTAL DE LOTES 7

LOTES DA QUADRA C

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
-18	275,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 41	27,50 AVENIDA 1	27,50 LOTE 19
-19	275,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 41	27,50 LOTE 18	27,50 LOTE 20
-20	275,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 23-41	27,50 LOTE 19	27,50 LOTE 21
-21	275,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 23	27,50 LOTE 20	27,50 LOTE 22
-22	275,00	10,00 RUA 1	10,00 LOTE 23	27,50 LOTE 21	27,50 RUA 2
-23	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 41	25,00 LOTE 20-21-22	25,00 LOTE 24
-24	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 40	25,00 LOTE 23	25,00 LOTE 25
-25	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 39	25,00 LOTE 24	25,00 LOTE 26
-26	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 38	25,00 LOTE 25	25,00 LOTE 27
-27	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 37	25,00 LOTE 26	25,00 LOTE 28
-28	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 36	25,00 LOTE 27	25,00 LOTE 29
-29	250,00	10,00 RUA 2	10,00 LOTE 35	25,00 LOTE 28	25,00 LOTE 30-31-32
-30	275,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 29	27,50 RUA 2	27,50 LOTE 31
-31	275,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 29	27,50 LOTE 30	27,50 LOTE 32

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I

LOTES DA QUADRA C

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
32	275,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 29-35	27,50 LOTE 31	27,50 LOTE 33
33	275,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 35	27,50 LOTE 32	27,50 LOTE 34
34	275,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 35	27,50 LOTE 33	27,50 AVENIDA 1
35	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 29	25,00 LOTE 32-33-34	25,00 LOTE 36
36	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 28	25,00 LOTE 35	25,00 LOTE 37
37	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 27	25,00 LOTE 36	25,00 LOTE 38
38	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 26	25,00 LOTE 37	25,00 LOTE 39
39	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 25	25,00 LOTE 38	25,00 LOTE 40
40	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 24	25,00 LOTE 39	25,00 LOTE 41
41	250,00	10,00 AVENIDA 1	10,00 LOTE 23	25,00 LOTE 30	25,00 LOTE 18-19-20

ÁREA TOTAL DA QUADRA

6.250,00 m²

TOTAL DE LOTES

24

LOTES DA QUADRA D

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
42	150,00	43,28 AVENIDA 1	20,48+24,66 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	-----	10,65 LOTE 43
43	221,40	16,00 AVENIDA 1	17,17 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	10,65 LOTE 42	16,85 LOTE 44
44	249,15	13,00 AVENIDA 1	13,78 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	16,85 LOTE 43	21,45 LOTE 45
45	246,25	11,00 AVENIDA 1	11,15 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	21,45 LOTE 44	23,20 LOTE 46
46	240,70	10,00 AVENIDA 1	10,14 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	23,20 LOTE 45	24,90 LOTE 47
47	257,55	10,00 AVENIDA 1	10,11 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	24,90 LOTE 46	26,45 LOTE 48
48	271,30	10,00 AVENIDA 1	10,08 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	26,45 LOTE 47	27,75 LOTE 49
49	284,40	10,00 AVENIDA 1	10,08 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	27,75 LOTE 48	29,05 LOTE 50
50	297,15	10,00 AVENIDA 1	10,08 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	29,05 LOTE 49	30,35 LOTE 51
51	309,90	10,00 AVENIDA 1	10,08 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	30,35 LOTE 50	31,60 LOTE 52
52	305,95	9,50 AVENIDA 1	9,57 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	31,60 LOTE 51	32,75 LOTE 53
53	314,10	9,50 AVENIDA 1	7,95+1,78 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	32,75 LOTE 52	32,60 LOTE 54
54	291,85	10,00 AVENIDA 1	13,09 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	32,60 LOTE 53	24,40 LOTE 55
55	236,85	14,24 AVENIDA 1	21,00 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	24,40 LOTE 54	8,95 LOTE 56
56	255,00	1,59+20,41 CONT. RUA MATO GROSSO 8,95 LOTE 55	23,92 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	-----	20,00 LOTE 57
57	254,00	12,50 RUA 3	12,50 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	20,00 LOTE 56	20,65 LOTE 58
58	254,00	12,00 RUA 3	12,00 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	20,65 LOTE 57	21,65 LOTE 59
59	254,20	11,50 RUA 3	11,50 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	21,65 LOTE 58	22,55 LOTE 60
60	264,80	11,50 RUA 3	11,53 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	22,55 LOTE 59	23,45 LOTE 61
61	275,40	11,50 RUA 3	11,54 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	23,45 LOTE 60	24,40 LOTE 62
62	253,00	10,10 RUA 3	10,23 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	24,40 LOTE 61	25,90 RUA 04

ÁREA TOTAL DA QUADRA

5.486,95 m²

TOTAL DE LOTES

21

LOTES DA QUADRA E

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
63	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 84	25,00 AVENIDA 01	25,00 LOTE 64
64	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 84	25,00 LOTE 63	25,00 LOTE 65
65	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 84 - 68	25,00 LOTE 64	25,00 LOTE 66
66	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 68	25,00 LOTE 65	25,00 LOTE 67
67	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 68	25,00 LOTE 66	25,00 RUA 02
68	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 84	25,00 LOTE 67-66-65	25,00 LOTE 69
69	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 83	25,00 LOTE 68	25,00 LOTE 70
70	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 82	25,00 LOTE 69	25,00 LOTE 71
71	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 81	25,00 LOTE 70	25,00 LOTE 72
72	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 80	25,00 LOTE 71	25,00 LOTE 73
73	250,00	10,00 RUA 02	10,00 LOTE 79	25,00 LOTE 72	25,00 LOTE 74-75-76
74	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 73	25,00 RUA 02	25,00 LOTE 75
75	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 73	25,00 LOTE 74	25,00 LOTE 76
76	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 73-79	25,00 LOTE 75	25,00 LOTE 77
77	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 79	25,00 LOTE 76	25,00 LOTE 78
78	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 79	25,00 LOTE 77	25,00 AVENIDA 1
79	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 73	25,00 LOTE 78-77-76	25,00 LOTE 80
80	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 72	25,00 LOTE 79	25,00 LOTE 81
81	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 71	25,00 LOTE 80	25,00 LOTE 82
82	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 70	25,00 LOTE 81	25,00 LOTE 83
83	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 69	25,00 LOTE 82	25,00 LOTE 84
84	250,00	10,00 AVENIDA 01	10,00 LOTE 68	25,00 LOTE 83	25,00 LOTE 63-64-65

ÁREA TOTAL DA QUADRA

5.500,00 m²

TOTAL DE LOTES

22

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I

LOTES DA QUADRA F

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
85	246,20	9,70 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	9,95 LOTE 93	25,00 LOTE 86	25,00 DILVANI LUCI DIOGO E OUTROS
86	250,00	10,00 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	10,00 LOTE 92	25,00 LOTE 87	25,00 LOTE 85
87	250,00	10,00 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO	10,00 LOTE 91	25,00 LOTE 88-89	25,00 LOTE 86
88	276,20	21,52 RUA 02	21,20 LOTE 87	14,85 LOTE 89	11,18 CONT. RUA ESPÍRITO SANTO
89	250,00	16,65 RUA 02	15,43 LOTE 87-91	17,54 LOTE 90	14,85 LOTE 88
90	250,00	13,55 RUA 02	13,35 LOTE 91	19,85 CONT. RUA BAHIA	17,54 LOTE 89
91	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 87	25,00 LOTE 92	25,00 LOTE 90-89
92	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 86	25,00 LOTE 93	25,00 LOTE 91
93	257,00	10,80 CONT. RUA BAHIA	9,95 LOTE 85	25,02 DILVANI LUCI DIOGO E OUTROS	25,00 LOTE 92

ÁREA TOTAL DA QUADRA

2.279,40 m²

TOTAL DE LOTES

09

LOTES DA QUADRA G

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
94	223,60	8,00 CONT. RUA BAHIA	9,05 LOTE 105	25,00 LOTE 95	25,07 JACOB FREDERICO HENKE
95	237,50	9,50 CONT. RUA BAHIA	9,50 LOTE 104	25,00 LOTE 96	25,00 LOTE 94
96	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 103	25,00 LOTE 97	25,00 LOTE 95
97	250,00	10,00 CONT. RUA BAHIA	10,00 LOTE 102	25,00 LOTE 98-99	25,00 LOTE 96
98	250,00	15,00 RUA 02	14,75 LOTE 97	18,20 LOTE 99	15,65 CONT. RUA BAHIA
99	250,00	13,10 RUA 02	12,90 LOTE 97	20,45 LOTE 100	18,20 LOTE 98
100	250,00	11,80 RUA 02	11,65 LOTE 102	22,50 LOTE 101	20,45 LOTE 99
101	250,00	10,83 RUA 02	10,65 LOTE 102	24,34 CONT. RUA GOIAS	22,50 LOTE 100
102	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 97	25,00 LOTE 103	25,00 LOTE 99-100-101
103	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 96	25,00 LOTE 104	25,00 LOTE 102
104	237,50	9,50 CONT. RUA GOIAS	9,50 LOTE 95	25,00 LOTE 105	25,00 LOTE 103
105	216,60	8,15 CONT. RUA GOIAS	9,05 LOTE 94	25,02 OSWALDO COSTA DO ESPÍRITO SANTO	25,00 LOTE 104

ÁREA TOTAL DA QUADRA

2.915,20m²

TOTAL DE LOTES

12

LOTES DA QUADRA H

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
106	263,95	11,33 CONT. RUA GOIAS	9,80 LOTE 118	25,00 LOTE 107	24,04 JOSÉ REINALDO DO COUTO
107	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 117	25,00 LOTE 108	25,00 LOTE 106
108	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 116	25,00 LOTE 109	25,00 LOTE 107
109	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 115	25,00 LOTE 110	25,00 LOTE 108
110	250,00	10,00 CONT. RUA GOIAS	10,00 LOTE 114	25,00 LOTE 111-112	25,00 LOTE 109
111	267,85	20,13 RUA 02	19,84 LOTE 110	15,23 LOTE 112	11,78 CONT. RUA GOIAS
112	275,00	16,75 RUA 02	16,50 LOTE 110-114	18,09 LOTE 113	15,23 LOTE 111
113	257,00	8,52+7,84 RUA 02	13,66 LOTE 114	15,11 CONT. RUA MATO GROSSO	18,09 LOTE 112
114	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 110	25,00 LOTE 115	25,00 LOTE 113-112
115	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 109	25,00 LOTE 116	25,00 LOTE 114
116	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 108	25,00 LOTE 117	25,00 LOTE 115
117	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 107	25,00 LOTE 118	25,00 LOTE 116
118	233,20	9,00 CONT. RUA MATO GROSSO	9,80 LOTE 106	25,00 EXEQUIEL PAULO DO COUTO SOBRINHO	25,00 LOTE 117

ÁREA TOTAL DA QUADRA

3297,00m²

TOTAL DE LOTES

13

LOTES DA QUADRA I

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
119	275,09	10,63+3,92 CONT. R. MATO GROSSO	13,65 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 120	2,26+16,79 DILVANI LUCI DIOGO E OUTROS
120	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 121	25,00 LOTE 119
121	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 123	25,00 LOTE 122	25,00 LOTE 120
122	250,00	10,00 CONT. RUA MATO GROSSO	10,00 LOTE 123	25,00 RUA 5	25,00 LOTE 121
123	250,00	10,00 RUA 5	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 124	25,00 LOTE 120-121-122
124	250,00	10,00 RUA 5	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 125	25,00 LOTE 123
125	250,00	10,00 RUA 5	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 126	25,00 LOTE 124
126	250,00	10,00 RUA 5	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 127	25,00 LOTE 125
127	225,75	9,03 RUA 5	9,03 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 126

ÁREA TOTAL DA QUADRA

2.250,84m²

TOTAL DE LOTES

09

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I

LOTES DA QUADRA J

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
128	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 145	25,00 RUA 6	25,00 LOTE 129
129	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 145	25,00 LOTE 128	25,00 LOTE 130
130	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 145-133	25,00 LOTE 129	25,00 LOTE 131
131	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 133	25,00 LOTE 130	25,00 LOTE 132
132	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 133	25,00 LOTE 131	25,00 RUA 06
133	250,00	10,00 RUA 6	10,00 LOTE 145	25,00 LOTE 130-131-132	25,00 LOTE 134
134	250,00	10,00 RUA 6	10,00 LOTE 144	25,00 LOTE 133	25,00 LOTE 135
135	250,00	10,00 RUA 6	10,00 LOTE 143	25,00 LOTE 134	25,00 LOTE 136
136	250,00	10,00 RUA 6	10,00 LOTE 142	25,00 LOTE 135	25,00 LOTE 137-138-139
137	250,00	10,00 RUA 4	10,00 LOTE 136	25,00 RUA 6	25,00 LOTE 138
138	250,00	10,00 RUA 4	10,00 LOTE 136	25,00 LOTE 137	25,00 LOTE 139
139	250,00	10,00 RUA 4	10,00 LOTE 136-142	25,00 LOTE 138	25,00 LOTE 140
140	250,00	10,00 RUA 4	10,00 LOTE 142	25,00 LOTE 139	25,00 LOTE 141
141	250,00	10,00 RUA 4	10,00 LOTE 142	25,00 LOTE 140	25,00 RUA 05
142	250,00	10,00 RUA 5	10,00 LOTE 136	25,00 LOTE 139-140-141	25,00 LOTE 143
143	250,00	10,00 RUA 5	10,00 LOTE 135	25,00 LOTE 142	25,00 LOTE 144
144	250,00	10,00 RUA 5	10,00 LOTE 134	25,00 LOTE 143	25,00 LOTE 145
145	250,00	10,00 RUA 5	10,00 LOTE 133	25,00 LOTE 144	25,00 LOTE 128-129-130

ÁREA TOTAL DA QUADRA

4.500,00m²

TOTAL DE LOTES

18

LOTES DA QUADRA L

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
146	341,70	44,65 RUA 6	42,25+6,18 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA		17,65 LOTE 147
147	296,30	SEGUE POR 10,00m CONFRONTANDO COM A RUA 06 (FRENTE); SEGUE POR 17,65m CONFRONTANDO COM O LOTE 146 (LADO DIREITO), SEGUE POR 5,45m MAIS 11,81m CONFRONTANDO COM O SR. JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA E 2,95m CONFRONTANDO COM O LOTE 153 (FUNDO),SEGUE POR 15,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 149, DEFELETE A ESQUERDA POR 5,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 148 DEFELETE A DIREITA POR 15,00M CONFRONTANDO COM O LOTE 148 (LADO ESQUERDO).			
148	150,00	10,00 RUA 6	10,00 LOTE 147-149	15,00 LOTE 147	15,00 LOTE 149
149	375,00	SEGUE POR 10,00m CONFRONTANDO COM A RUA 06 (FRENTE); SEGUE POR 15,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 148; DEFELETE POR 5,00m CONFRONTANDO COMO LOTE 148; DEFELETE A ESQUERDA POR 15,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 147 (LADO DIREITO), SEGUE POR 15,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 153 (FUNDO) SEGUE POR 30,00m CONFRONTANDO COM O LOTE 152,151,150 (LADO ESQUERDO)			
LOTE FORMATO IRREGULAR MEMORIAL DESCRITO EM ANEXO FOLHA POSTERIOR					
150	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 149	25,00 RUA 06	25,00 LOTE 151
151	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 149	25,00 LOTE 150	25,00 LOTE 152
152	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 149	25,00 LOTE 151	25,00 LOTE 153
153	383,45	10,00 RUA 7	13,49 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	42,95 LOTE 152	33,85 LOTE 154 - RUA 8
154	270,25	24,90 RUA 8 - LOTE 155	32,50 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	20,89 LOTE 153	
155	255,00	13,00 RUA 8	15,30 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	14,90 LOTE 154	22,25 LOTE 156
156	242,00	10,50 RUA 8	10,55 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	22,25 LOTE 155	23,25 LOTE 157
157	243,25	10,50 RUA 8	10,50 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	23,25 LOTE 156	23,00 LOTE 158
158	250,20	11,00 RUA 8	11,00 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	23,00 LOTE 157	22,35 LOTE 159
159	241,00	11,00 RUA 8	11,04 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	22,35 LOTE 158	21,41 LOTE 160
160	249,80	12,00 RUA 8	12,05 JOSÉ JOSMAR SIQUEIRA	21,41 LOTE 159	20,22 ÁREA VERDE

ÁREA TOTAL DA QUADRA

4.047,95m²

TOTAL DE LOTES

15

LOTES DA QUADRA M

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
161	250,00	10,00 RUA 8	10,00 ÁREA VERDE	25,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 162
162	250,00	10,00 RUA 8	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 161	25,00 LOTE 163
163	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 162	25,00 RUA 08	25,00 LOTE 164
164	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 162	25,00 LOTE 163	25,00 LOTE 165
165	250,00	10,00 RUA 7	10,00 LOTE 162-ÁREA VERDE	25,00 LOTE 164	25,00 LOTE 166
166	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 165	25,00 LOTE 167
167	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 166	25,00 LOTE 168
168	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 167	25,00 LOTE 169
169	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 168	25,00 LOTE 170
170	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA VERDE	25,00 LOTE 169	25,00 LOTE 171
171	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 170	25,00 LOTE 172
172	250,00	10,00 RUA 7	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	25,00 LOTE 171	25,00 RUA 05

ÁREA TOTAL DA QUADRA

3.000,00m²

TOTAL DE LOTES

12

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE II

LOTES DA QUADRA N

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
01	329,80	12,50 RUA - 09	12,88 RUA PROJETADA	27,40 LOTE 02	24,55 ÁREA VERDE
02	337,45	12,50 RUA - 09	12,66 RUA PROJETADA	25,85 RUA 12	27,40 LOTE 01

ÁREA TOTAL DA QUADRA

667,25 m²

TOTAL DE LOTES

02

LOTES DA QUADRA O

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
03	283,35	7,50+5,50 RUA - 12	11,00 ÁREA VERDE	22,50 RUA 09	26,00 LOTE 04
04	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 03	26,00 LOTE 05
05	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 04	26,00 LOTE 06
06	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 05	26,00 LOTE 07
07	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 06	26,00 LOTE 08
08	260,00	10,00 RUA - 12	10,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 07	26,00 LOTE 09
09	260,00	10,00 RUA - 12	10,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 08	26,00 LOTE 10
10	260,00	10,00 RUA - 12	10,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 09	26,00 LOTE 11
11	260,00	10,00 RUA - 12	10,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 10	26,00 LOTE 12
12	260,00	10,00 RUA - 12	10,00 ÁREA VERDE	26,00 LOTE 11	26,00 LOTE 13
13	259,75	9,60 RUA - 12	11,64 FAIXA DE DOMÍNIO	26,00 LOTE 12	23,17 PAULO HENRIQUE CHISTE E OUTRO

ÁREA TOTAL DA QUADRA

2.987,10m²

TOTAL DE LOTES

11

LOTES DA QUADRA P

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
14	259,90	9,30 RUA - 12	11,40 LOTE 30	26,12 PAULO HENRIQUE CHISTE E OUTRO	26,00 LOTE 15
15	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 29	26,00 LOTE 14	26,00 LOTE 16
16	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 28	26,00 LOTE 15	26,00 LOTE 17
17	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 27	26,00 LOTE 16	26,00 LOTE 18
18	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 26	26,00 LOTE 17	26,00 LOTE 19
19	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 25	26,00 LOTE 18	26,00 LOTE 20
20	286,00	11,00 RUA - 12	11,00 LOTE 23	26,00 LOTE 19	26,00 LOTE 21-22
21	293,60	12,92 RUA - 09	11,75 LOTE 20	27,72 RUA 12	22,30 LOTE 22
22	271,40	15,70 RUA - 09	14,25 LOTE 20	22,30 LOTE 21	15,74 LOTE 23
23	271,60	12,38 RUA - 09	11,25 LOTE 25	26,74 LOTE 20-22	21,56 LOTE 24
24	268,00	16,24 RUA - 09	14,75 LOTE 25	21,56 LOTE 23	14,76 RUA 11
25	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 19	26,00 LOTE 23-24	26,00 LOTE 26
26	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 18	26,00 LOTE 25	26,00 LOTE 27
27	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 17	26,00 LOTE 26	26,00 LOTE 28
28	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 16	26,00 LOTE 27	26,00 LOTE 29
29	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 15	26,00 LOTE 28	26,00 LOTE 30
30	332,25	12,95 RUA - 11	11,40 LOTE 14	26,00 LOTE 29	26,14 PAULO HENRIQUE CHISTE E OUTRO

ÁREA TOTAL DA QUADRA

4.842,75m²

TOTAL DE LOTES

17

LOTES DA QUADRA Q

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
31	309,95	13,15 RUA - 11	11,00 LOTE 41	26,09 PAULO HENRIQUE CHISTE E OUTRO	26,00 LOTE 32
32	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 40	26,00 LOTE 31	26,00 LOTE 33
33	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 39	26,00 LOTE 32	26,00 LOTE 34
34	286,00	11,00 RUA - 11	11,00 LOTE 37	26,00 LOTE 33	26,00 LOTE 35-36
35	338,70	13,20 RUA - 09	12,00 LOTE 34	31,00 RUA 11	25,46 LOTE 36
36	311,30	15,41 RUA - 09	14,00 LOTE 34	25,46 LOTE 35	19,00 LOTE 37
37	314,70	12,66 RUA - 09	11,50 LOTE 39	30,00 LOTE 34-36	24,70 LOTE 38
38	309,90	15,95 RUA - 09	14,50 LOTE 39	24,70 LOTE 37	18,03 RUA 10
39	286,00	11,00 RUA - 10	11,00 LOTE 33	26,00 LOTE 37-38	26,00 LOTE 40
40	286,00	11,00 RUA - 10	11,00 LOTE 32	26,00 LOTE 39	26,00 LOTE 41
41	281,10	10,55 RUA - 10	11,00 LOTE 31	26,00 LOTE 40	26,00 PAULO HENRIQUE CHISTE E OUTRO

ÁREA TOTAL DA QUADRA

3.295,65m²

TOTAL DE LOTES

11

LOTES DA QUADRA R

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
42	240,00	10,00 RUA - 13	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	24,00 ÁREA INSTITUCIONAL	24,00 LOTE 43
43	240,00	10,00 RUA - 13	10,00 ÁREA INSTITUCIONAL	24,00 LOTE 42	24,00 LOTE 44
44	248,05	7,00+5,50 RUA - 13	10,16 ÁREA INSTITUCIONAL	24,00 LOTE 43	20,05 RESIDENCIAL JARDIM DO VALE I

ÁREA TOTAL DA QUADRA

728,05m²

TOTAL DE LOTES

3

RESIDENCIAL JARDIM DO VALE II

LOTES DA QUADRA S

LOTE	ÁREA (m²)	FRENTE (m)/CONFRONTAÇÃO	FUNDO (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. DIR. (m)/CONFRONTAÇÃO	LAT. ESQ. (m)/CONFRONTAÇÃO
45	222,35	5,50+5,50 RUA - 09	09,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	21,50 RUA 13	25,00 LOTE 46
46	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 LOTE 45	25,00 LOTE 47
47	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 LOTE 46	25,00 LOTE 48
48	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 LOTE 47	25,00 LOTE 49
49	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 LOTE 48	25,00 LOTE 50
50	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 49	25,00 LOTE 51
51	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 50	25,00 LOTE 52
52	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 51	25,00 LOTE 53
53	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 52	25,00 LOTE 54
54	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 53	25,00 LOTE 55
55	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 54	25,00 LOTE 56
56	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 55	25,00 LOTE 57
57	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU	25,00 RUA 56	25,00 LOTE 58
58	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 MUNICIPIO DE CAREAÇU E CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	25,00 RUA 57	25,00 LOTE 59
59	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	25,00 RUA 58	25,00 LOTE 60
60	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	25,00 RUA 59	25,00 LOTE 61
61	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	25,00 RUA 60	25,00 LOTE 62
62	250,00	10,00 RUA - 09	10,00 CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	25,00 RUA 61	25,00 LOTE 63
63	251,35	25,28 RUA - 12	25,00 LOTE 62	15,85 CENTRAL CAREAÇU DE ALIMENTOS DO BRASIL	4,00+2,09 RUA 9

ÁREA TOTAL DA QUADRA

4.723,70m²

TOTAL DE LOTES

19